



REGOLAMENTO STAGIONE 2026

(P.1) CONTATTI

Roberto Pezzotti - Titolare e Amministratore - Telefono 345 9273993
Eugenio DelNevo – Responsabile Commerciale – Telefono 346 7820348
Roberto Brunelli – Responsabile Ufficio – Telefono e WhatsApp 030 980531

Fare riferimento a ciascuno in base alla mansione specificata.
Confronto e dialogo con persone diverse devono essere autorizzati dal titolare.
Per ogni richiesta gestibile dall'Ufficio, contattare direttamente la struttura.

(P.2) ACCESSI E DIVIETI

L'accesso alla Nautica è consentito **solo a clienti ed eventuali ospiti**, esclusivamente verso il porto o verso gli uffici, seguendo la segnaletica gialla calpestabile.

PRESTARE ATTENZIONE ALLE ZONE DI TRANSITO NEL PIAZZALE

E' consentito il solo accesso a piedi attraverso l'apposito cancello pedonale.
E' **vietato entrare con cicli e motocicli**.

Il cancelletto di accesso ai pontili funziona con codice di apertura ed il transito è consentito **solo ai clienti la cui imbarcazione è ormeggiata in acqua**.

E' **vietato parcheggiare automobili fuori dal cancello** carraio. Sempre.

E' sempre **vietato oltrepassare la sbarra di sicurezza** che divide la zona officina/carroponte dall'area di passaggio o di attesa, **anche se aperta per manovre**.
Salvo per sbarchi e imbarchi autorizzati dal personale presente.

E' sempre **vietato entrare nel capannone o muoversi tra le imbarcazioni nel piazzale** in assenza del personale del cantiere o senza permesso.

Nautica Pezzotti S.r.l.

Via Papa Giovanni XXIII, 24 – 25049 – Pilzone D'Iseo (BS) - P.IVA e C.F. 03957330982 – SDI KRRH6B9
www.nauticapezzotti.com – info@nauticapezzotti.com - Telefono e WhatsApp 030980531



(P.3) VARI E ALAGGI

Nei **giorni feriali** vari e alaggi vanno **comunicati con almeno 1 ora di anticipo**, specificando l'orario di arrivo.

Nei fine settimana con almeno 4 ore di anticipo o, meglio ancora, nei giorni precedenti.

Tel. 030 980531 / 345 9273993 - WhatsApp 345 9273993

E' fatto obbligo **rispettare l'orario di arrivo indicato**, con max 15 minuti di tolleranza.

Dopodiché decade la prelazione del turno e la barca viene rimessa a posto.

Dal **1 aprile al 30 settembre** gli **orari di varo e alaggio** sono:

- Da Lunedì a Venerdì → 8:00-12:00 / 13:00-18:00
- Sabato, Domenica e Festivi → 9:00-12:00 / 13:30-18:30

Per le **imbarcazioni in posteggio, NON si effettuano vari ed alaggi dal 1 ottobre al 31 marzo.**

L'utilizzo dell'imbarcazione in questo periodo va comunicato con anticipo, consentendone l'ormeggio straordinario al pontile, a prezzo da concordare.

Per varo e alaggio **l'entrata al porto si determina in base all'ordine di arrivo.**

Negli orari di punta si prega di formare una **coda all'esterno del porto.**

Le operazioni di imbarco, sbarco, rifornimento di carburante etc devono essere **brevi** e, possibilmente, vanno effettuate al di fuori del porto.

Per i **rientri oltre l'orario di chiusura**, la barca va ormeggiata sotto la zona di manovra gru (vd. foto a fondo regolamento), obbligatoriamente con **parabordi adatti e legata**, per evitare collisioni con le altre imbarcazioni.

I danneggiamenti causati da cattivo ormeggio o incuria verranno addebitati.

La Nautica è esente da qualsiasi responsabilità.

Nautica Pezzotti S.r.l.



(P.4) GESTIONE BARCHE E MANUTENZIONI

NON si effettua servizio di apertura e copertura barche per uscite giornaliere. La barca si presenterà nelle condizioni in cui è stata lasciata.

Batterie e/o staccabatterie sono gestite in autonomia dal cliente.

Le **batterie scariche** possono essere ricaricate a fronte di un costo di servizio.

Le **batterie esaurite** verranno sostituite a pagamento (anche se in garanzia).

Dal 2026 NON sarà più consentito depositare in Nautica i **teli delle imbarcazioni** durante il loro utilizzo.

Il **lavaggio delle imbarcazioni** che comporti sversamenti in acqua, sarà consentito SOLO con prodotti ecosostenibili o naturali.

(P.5) PORTO

Le manovre di entrata e uscita dal porto devono avvenire **SOLO con marcia inserita**.

Chi esce dal porto ha sempre la precedenza.

Nel porto vige il **divieto di balneazione e pesca**.

(P.6) PONTILI

I pontili devono sempre **RIMANERE PULITI e SGOMBRI** da oggetti personali: teli, parabordi, tubazioni, cuscini, strutture, taniche, toys e altri oggetti.

Sono invece **consentite PASSERELLE OMOLOGATE**, le quali nel momento di non utilizzo vanno obbligatoriamente riposte all'interno della barca.

E' **possibile installare parabordi o protezioni di sicurezza** sulle barche.

E' **vietato attaccare** direttamente al pontile **oggetti di protezione o personali**.

E' **vietato utilizzare griglie, barbecue o fornelli** elettrici sui pontili.

Nautica Pezzotti S.r.l.



(P.7) ORMEGGI

Le imbarcazioni ormeggiate devono obbligatoriamente essere munite di cime adeguate e di 4/6 parabordi adatti alla grandezza.

Diversamente, sarà la Nautica a fornire le dotazioni di cui sopra, a spese del cliente.

Eventuali danneggiamenti causati dalla mancanza di questi elementi sono a carico totale del cliente.

Tutti i posti barca sono muniti di catenarie e cime di trappa legate al corpo morto per il fissaggio a prua, fissate al pontile mediante un **grillo che nessuno è autorizzato a spostare e/o modificare**.

E' assolutamente vietato legare boette o parabordi alla cima di trappa.

La cima di trappa non deve essere in alcun modo compromessa: va legata alle bitte di prua o ai golfari, con appositi ganci. E' assolutamente vietato riempire la cima di nodi, moschettoni o anelli.

Nel caso la cima venga tranciata dalle eliche o rovinata per imperizia e trascuratezza, il costo dell'intervento dell'operatore subacqueo verrà addebitato al cliente (€ 250,00).

Il mancato rispetto anche di uno solo di questi punti, al secondo richiamo comporterà la cessazione del contratto riferito al posto barca in acqua.

(P.8) WI-FI

L'intera area portuale è coperta dal segnale wi-fi "NauticaPezzotti".

Istruzioni e Password per accedere al servizio sono disponibili nella bacheca dell'ufficio.



(P.9) WEBCAM

2 webcam Live Streaming attive sul pontile 365 giorni/anno, rivolte a lago verso Sarnico e verso Lovere.

Le stesse sono sempre osservabili dal sito web Nauticapezzotti.com, nella sezione "Servizi", per verificare la situazione meteo in tempo reale senza la necessità di contattare la struttura.

(P.10) PARCHEGGIO

Da quest'anno l'area di parcheggio è stata ampliata e dotata di **telecamera per il controllo degli accessi**: consentito **l'ingresso ad 1 auto per contratto**.

Viene messo a disposizione dei clienti **1 nuovo badge per contratto**, da ritirare in Ufficio al costo di € 20,00 (previa restituzione del badge già in possesso).

L'intera area NON è custodita, né assicurata.

(Si consiglia di non lasciare oggetti di valore all'interno delle vetture)

E' vietato parcheggiare al di fuori delle aree segnalate dal cartello.

(mappa a fondo pagina)

Il mancato rispetto della regola comporterà un richiamo ufficiale; al secondo richiamo il TAG verrà ritirato.

E' severamente vietato parcheggiare auto fuori dal cancello della Nautica, fuori dalla sbarra del parcheggio o fuori dagli Uffici.

Nautica Pezzotti S.r.l.



(P.11) RIENTRI NOTTURNI

Vietati gli schiamazzi notturni nell'area portuale, segnalati in più occasioni nel corso della stagione 2025.

Un'esperienza in barca significa relax, libertà e divertimento. Ma gli eccessi non potranno più essere tollerati.

Si chiede pertanto a chi rientra in orari notturni di rispettare chi sta dormendo o vuole godersi la propria imbarcazione ormeggiata in tranquillità.

(P.12) COLONNINE ELETTRICHE E RICARICHE

Ogni colonnina è dotata di 4 prese elettriche industriali a riarmo singolo. Il cliente deve essere munito di prolunga stagna per usufruire del servizio.

Le colonnine non sono nominali, pertanto devono essere accessibili a tutti.

E' vietato fascettare i cavi al pontile.

Con barca ormeggiata a riposo, può restare attaccato solo il caricabatteria.

In caso di cortocircuito elettrico o incendio originati da un'imbarcazione, l'assicurazione si rivarrà sul proprietario.

Ogni caricabatteria in dotazione deve essere a norma per l'installazione nautica.

Per chi possiede **batterie al litio in barca**, si ricorda che queste ultime **vanno dichiarate alla propria assicurazione** e una copia della polizza deve essere consegnata presso gli uffici della Nautica.

Non verranno tollerati frigoriferi collegati per giorni in assenza del proprietario della barca: se trovati accesi, verranno spenti e comporteranno un addebito di € 50,00 al cliente.

Per le imbarcazioni con motore elettrico, con ricarica in banchina, verranno chiesti € 100,00 supplementari sul canone annuale del posto barca per il consumo di energia elettrica.

Nautica Pezzotti S.r.l.



(P.13) COLONNINE ACQUA

Ogni colonnina sui pontili è dotata di 4 rubinetti con saracinesca.

L'acqua delle colonnine **NON è potabile**.

E' vietato fascettare i tubi dell'acqua al pontile.

L'**acqua potabile** è disponibile SOLO nei rubinetti perimetrali al porto.

Ogni cliente deve essere provvisto di una propria canna dell'acqua, qualora ne necessiti.

La stessa andrà collegata alla colonnina SOLO nel momento di utilizzo e poi riposta all'interno dell'imbarcazione.

(P.14) PREPARAZIONE BARCHE

Le richieste di preparazione delle imbarcazioni (svernamento, lavaggio, tagliando, etc.) vanno presentate con almeno 15 giorni lavorativi di anticipo rispetto alla data di utilizzo, al fine di poter organizzare gli interventi.

(P.15) VIDEOSORVEGLIANZA E PRIVACY

L'intero cantiere nautico e il porto sono sottoposti a videosorveglianza (integrata nel 2026), con telecamere a circuito chiuso e sensori di movimento. Le immagini sono accessibili SOLO dal personale autorizzato e utilizzabili in caso di mancato rispetto delle regole.

Ai clienti che hanno telecamere personali all'interno delle imbarcazioni, ricordiamo la **totale responsabilità civile/penale** rispetto alle normative vigenti in materia di privacy.

Le inquadrature devono essere orientate SOLO ed ESCLUSIVAMENTE verso l'imbarcazione e NON verso le aree comuni. Il mancato rispetto delle regole comporterà la segnalazione e la rimozione da parte del personale del cantiere, con addebito del costo dell'intervento.

All'interno del cantiere è **vietata la registrazione di video** che NON includano lo spazio privato della propria imbarcazione, quali altre barche, avventori o operatori del cantiere.

Eventuali deroghe vanno richieste in forma scritta e confermate dalla Nautica o dai soggetti/imbarcazioni oggetto delle riprese.

Nautica Pezzotti S.r.l.



(P.16) TOILETTE

Dal 2026 l'accesso ai bagni è **consentito** a tutti clienti e agli ospiti della Nautica, **solo tramite il badge fornito per il parcheggio.**

Si fa affidamento alla **buona educazione** di tutti gli avventori.

Il servizio di pulizia dei bagni verrà raddoppiato in periodo di alta stagione.

(P.17) RIFIUTI

La raccolta differenziata è **OBBLIGATORIA.**

La Nautica, come sempre, mette a disposizione **cassonetti distinti per ogni tipo di rifiuto**, disponibili all'ingresso del cancello principale.

Nel corso della stagione quest'area dedicata verrà delimitata e sarà accessibile tramite il badge in dotazione.

Nessun rifiuto deve essere abbandonato o conferito in altro posto (es. nelle toilette o nei posacenere).

I rifiuti ingombranti e speciali vanno smaltiti dal cliente.

Il **mancato rispetto di questo punto molto importante** comporterà il richiamo del trasgressore e, dopo la seconda segnalazione, il suo allontanamento.

(P.18) ZONE FUMATORI

L'**unica zona fumatori della Nautica è il giardino adiacente agli uffici.**

L'area fumatori è segnalata con apposito cartello e provvista di posacenere.

Al di fuori di questa area è severamente vietato fumare per motivi di sicurezza.

Nautica Pezzotti S.r.l.



(P.19) PAGAMENTO CANONI

Il **posteggio della barca è anticipato e va saldato entro 10gg dal ricevimento della fattura**, senza rateizzazioni, passato questo termine il posteggio verrà automaticamente perso e dato ai prossimi in lista di attesa.

In caso di vendita o spostamento della propria imbarcazione in altro luogo, il costo del posteggio non è rimborsabile.

Per lavori concordati si richiede un 40% di anticipo e saldo a fine lavori.

Conti o fatture di lavoro vanno saldati prima del ritiro o dell'utilizzo della barca.

(P.21) RECUPERI E TRAINO

Per recuperi e traini chiamare i **numeri di emergenza indicati in fondo al regolamento**. Gli enti preposti sono gli unici autorizzati ad effettuare il servizio.

(P.22) LAVORI SU IMBARCAZIONI

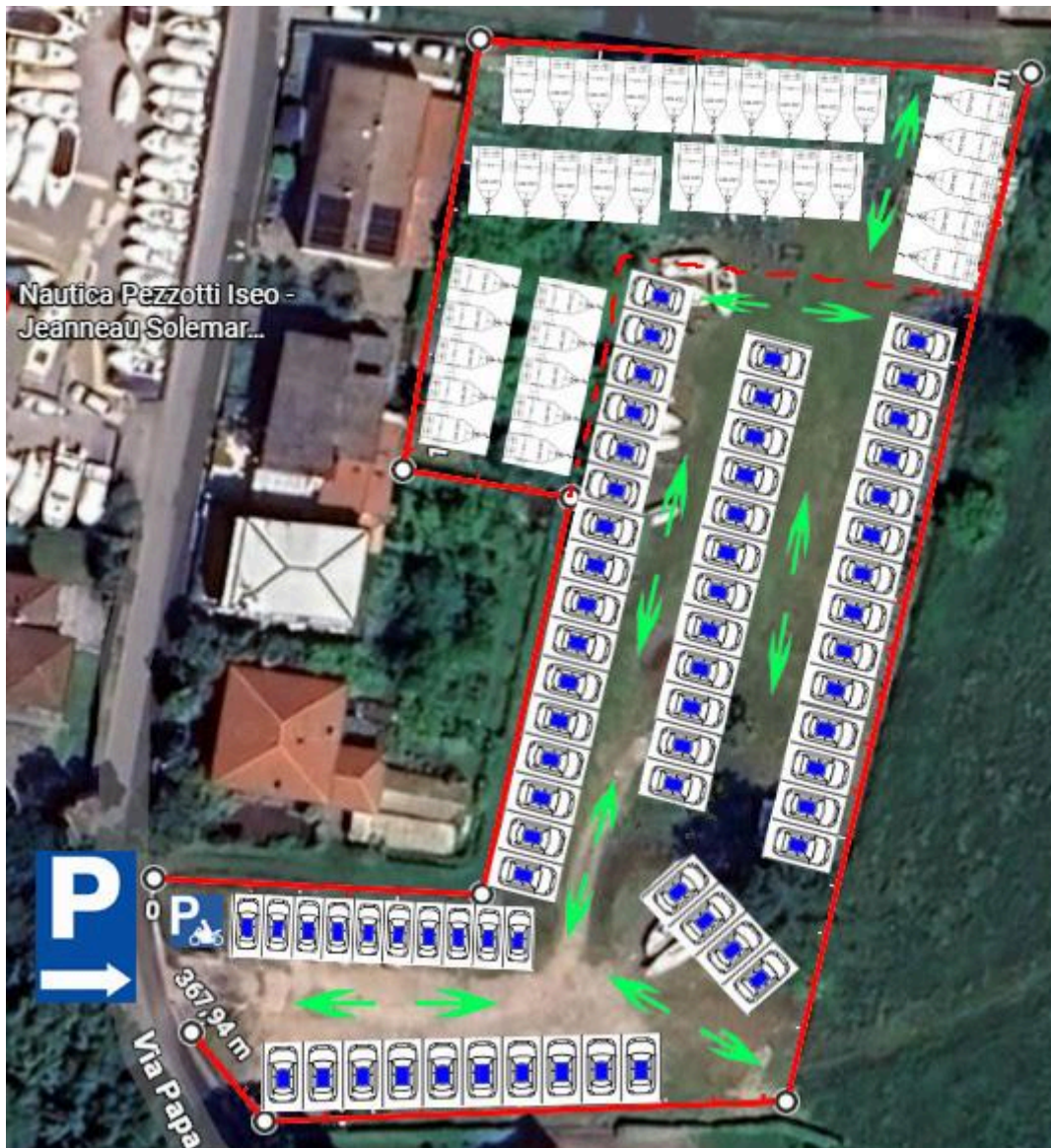
All'interno dell'intera area del cantiere nautico (piazzale e pontili) è **severamente vietato eseguire qualsiasi tipo di lavoro e manutenzione sulla propria imbarcazione: NO FAI DA TE**. Eventuali autorizzazioni speciali sono ad esclusiva discrezione del personale d'Ufficio.

Per l'**accesso al cantiere da parte di ditte esterne** (tappezzieri, meccanici, elettricisti, etc) che devono intervenire sulle imbarcazioni di proprietà dei clienti, va **inoltrata ufficiale richiesta via email al personale d'Ufficio**, allegando la seguente documentazione:

- Visura camerale
- Assicurazione
- Durc

Nautica Pezzotti S.r.l.

Via Papa Giovanni XXIII, 24 – 25049 – Pilzone D'Iseo (BS) - P.IVA e C.F. 03957330982 – SDI KRRH6B9
www.nauticapezzotti.com – info@nauticapezzotti.com - Telefono e WhatsApp 030980531



AREE DI PARCHEGGIO E ORMEGGIO

L'AREA ROSSA delimita la proprietà.

Vietato parcheggiare al di fuori degli spazi segnalati.

Le **zone di transito** segnalate dalle frecce verdi devono essere lasciate **sempre libere**, pena la rimozione forzata dei veicoli.

Parcheggio motocicli all'ingresso, a sinistra.

Parcheggio incustodito: la proprietà non risponde di eventuali danni o furti subiti alle autovetture.

Nautica Pezzotti S.r.l.

Via Papa Giovanni XXIII, 24 – 25049 – Pilzone D'Iseo (BS) - P.IVA e C.F. 03957330982 – SDI KRRH6B9
www.nauticapezzotti.com – info@nauticapezzotti.com - Telefono e WhatsApp 030980531

NAUTICA



PEZZOTTI



L'AREA ROSSA indica lo spazio di ormeggio per il servizio di varo e alaggio durante gli orari di chiusura del cantiere.

HELP
EMERGENCY

112
Numero Unico Emergenza

Numero Unico Emergenza
Emergency Number
Notrufnummer
Numéro d'urgence
Número de emergencia

CH16

Emergenza Radio: canale 16 vhf marino
Emergency radio: channel 16 marine vhf
Notfunk: kanal 16 marine vhf
Radio d'urgence: canal 16 vhf de marine
Radio de emergencia: canale 16 vhf marina

800 350 035 (+39) 030 3748011
Polizia Provinciale
Local Police
Lokale Polizei
Police locale
Policía Provincial

**Numeri di Emergenza
per la Navigazione**

Nautica Pezzotti S.r.l.

Via Papa Giovanni XXIII, 24 – 25049 – Pilzone D'Iseo (BS) - P.IVA e C.F. 03957330982 – SDI KRRH6B9
www.nauticapezzotti.com – info@nauticapezzotti.com - Telefono e WhatsApp 030980531